



Одељак I

* Број листа непокретности: 1860

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	
Матични број општине:	71242
Општина:	ЧАЧАК
Матични број катастарске општине:	744522
Катастарска општина:	ПРЕЉИНА
Датум ажурности:	05.07.2022 02:22:00
Подаци о парцели - А лист	
Потес / Улица:	ПЕТЕР КОЕЛЕН
Број парцеле:	2138
Подброј парцеле:	1
Површина м ² :	141590
Број листа непокретности:	1860
Подаци о делу парцеле	
Број дела:	1
Врста земљишта:	ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ
Површина дела:	58
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Подаци о делу парцеле	
Број дела:	2
Врста земљишта:	ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ
Површина дела:	65
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Подаци о делу парцеле	
Број дела:	3
Врста земљишта:	ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ
Површина дела:	91
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Подаци о делу парцеле	
Број дела:	4
Врста земљишта:	ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ
Површина дела:	40
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Подаци о делу парцеле	
Број дела:	5
Врста земљишта:	ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ
Површина дела:	37294
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Подаци о делу парцеле	

* Извод из базе података катастра непокретности.





Број дела:	6
Врста земљишта:	ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ
Површина дела:	121
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ

Подаци о делу парцеле

Број дела:	7
Врста земљишта:	ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ
Површина дела:	81
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ

Подаци о делу парцеле

Број дела:	8
Врста земљишта:	ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ
Површина дела:	103840
Култура:	ГРАЂЕВИНСКА ПАРЦЕЛА

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	VORWERK DRIVETEC SERBIA D.O.O. CACAK
Адреса:	ПРЕЉИНА, PETER COELLEN 2/
Матични број лица:	0000021342939
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	7080/141590

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	VORWERK AUTOTEC SERBIA D.O.O. CACAK
Адреса:	ПРЕЉИНА, PETER COELLEN 2/
Матични број лица:	0000021343021
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	79290/141590

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	ELDISY SERBIA D.O.O. CACAK
Адреса:	ПРЕЉИНА, PETER COELLEN 2/
Матични број лица:	0000021342912
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	55220/141590

Терети на парцели - Г лист

Датум уписа:	31.03.2021
Врста:	РЕШЕЊЕ НИЈЕ КОНАЧНО
Опис терета:	ЗАБЕЛЕЖБА ДА ПРВОСТЕПЕНА ОДЛУКА БРОЈ 952-02-9-136-4657/2021 НИЈЕ КОНАЧНА.

Напомена (терет парцела):

Датум уписа:	18.10.2021
Опис напомене:	952-02-4-136-141438/2021: ПОКРЕНУТ ПОСТУПАК ПРОМЕНЕ НОСИОЦА ПРАВА СВОЈИНЕ

Постоји решење на парцели које није коначно.

* Извод из базе података катастра непокретности.





**Подаци о зградама и другим
грађевинским објектима - В1 лист**

Број објекта: 3
Назив улице: ПЕТЕР КОЕЛЕН
Кућни број:
Кућни подброј:
Површина м²: 91
Начин коришћења: ПОСЛОВНА ЗГРАДА ЗА КОЈУ НИЈЕ УТВРЂЕНА ДЕЛАТНОСТ
- портирница-пешачки улаз-зграда за административне сврхе
Правни статус објекта: ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ
Опис објекта: портирница-пешачки улаз-зграда за административне сврхе
Корисна површина м²: 86
Број приземних етажа: 1

Имаоци права на објекту

Назив: VORWERK DRIVETEC SERBIA D.O.O. CACAK
Адреса: ПРЕЉИНА, PETER COELLEN 2/
Матични број лица: 0000021342939
Врста права: СВОЈИНА
Облик својине: ПРИВАТНА
Удео: З.С.
Назив: VORWERK AUTOTEC SERBIA D.O.O. CACAK
Адреса: ПРЕЉИНА, PETER COELLEN 2/
Матични број лица: 0000021343021
Врста права: СВОЈИНА
Облик својине: ПРИВАТНА
Удео: З.С.
Назив: ELDISY SERBIA D.O.O. CACAK
Адреса: ПРЕЉИНА, PETER COELLEN 2/
Матични број лица: 0000021342912
Врста права: СВОЈИНА
Облик својине: ПРИВАТНА
Удео: З.С.

Терети на објекту - Г лист

*** Нема терета ***

Напомена (терет објекта):

*** Нема напомена ***

Одељак II



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО ПРАВДЕ
ПРАВОСУДНИ ИНФОРМАЦИОНИ СИСТЕМ**

Подаци достављени електронским путем, извор података је Републички геодетски завод, сврха упита: Управни поступак — јавни бележник, у предмету: УОП П-3240-2022, 06.07.2022.г. у 12:33, од стране корисника: АНА ТОМИЋ, на основу: чл. 53 Закона о

* Извод из базе података катастра непокретности.





поступку уписа у катастар непокретности и водова ("Сл. гласник РС", бр. 41/2018, 95/2018, 31/2019 и 15/2020) и чл 3. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из Геодетског катастарског информационог система, од стране јавних бележника и геодетских организација ("Службени гласник РС", број 91/20).

Датум и време прибављања података: 06.07.2022 12:33:02

Датум ажурирања података: 05.07.2022 02:22:00

Напомена: Приказани подаци у оквиру Одељка I односе се само на непокретности које су означене у оквиру Одељка II.

ПАРЦЕЛЕ

Општина: ЧАЧАК

Катастарска општина: ПРЕЉИНА

☒ 2138/1, Површина м²: 141590, Улица / Потес: ПЕТЕР КОЕЛЕН

☒ Бр.дела парцеле: 1, Површина м²: 58, Начин коришћења земљишта: ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ, Врста земљишта: ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ

☒ Бр.дела парцеле: 2, Површина м²: 65, Начин коришћења земљишта: ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ, Врста земљишта: ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ

☒ Бр.дела парцеле: 3, Површина м²: 91, Начин коришћења земљишта: ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ, Врста земљишта: ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ

☒ Бр.дела парцеле: 4, Површина м²: 40, Начин коришћења земљишта: ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ, Врста земљишта: ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ

☒ Бр.дела парцеле: 5, Површина м²: 37294, Начин коришћења земљишта: ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ, Врста земљишта: ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ

☒ Бр.дела парцеле: 6, Површина м²: 121, Начин коришћења земљишта: ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ, Врста земљишта: ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ

☒ Бр.дела парцеле: 7, Површина м²: 81, Начин коришћења земљишта: ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ, Врста земљишта: ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ

☒ Бр.дела парцеле: 8, Површина м²: 103840, Начин коришћења земљишта: ГРАЂЕВИНСКА ПАРЦЕЛА, Врста земљишта: ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ

ПОДАЦИ О ЗГРАДАМА И ДРУГИМ ГРАЂЕВИНСКИМ ОБЈЕКТИМА (ОБЈЕКТИ НА ИЗАБРАНОМ ДЕЛУ ПАРЦЕЛЕ)

Улица:	Кућни број:	Кућни подброј:	Површина м ² :	Начин коришћења објекта:	Статус објекта:
ПЕТЕР КОЕЛЕН			58	ОСТАЛЕ ЗГРАДЕ	ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ
ПЕТЕР КОЕЛЕН			65	ПОСЛОВНА ЗГРАДА ЗА КОЈУ НИЈЕ УТВРЂЕНА ДЕЛАТНОСТ	ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ
☒ ПЕТЕР КОЕЛЕН			91	ПОСЛОВНА ЗГРАДА ЗА КОЈУ НИЈЕ УТВРЂЕНА ДЕЛАТНОСТ	ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ

* Извод из базе података катастра непокретности.





Република Србија
ЈАВНИ БЕЛЕЖНИК
АНА ТОМИЋ
Чачак
ул. Кнеза Милоша 1А/2 (једанА/два)

УОП – П:3240-2022
Страна 1. (прва)

Потврђује се да подаци у овом изводу представљају одштампани истоветан визуелни приказ података прибављених путем сервисне магистрале из базе података Геодетског катастарског информационог система Републичког геодетског завода.-----

Трошкови за издавање једног примерка наплаћени су у укупном износу од 540,00 динара са урачунатим ПДВ-ом на основу члана 14. став 3. Јавнобележничке тарифе.-----

ЈАВНИ БЕЛЕЖНИК
Ана Томић
Чачак
ул. Кнеза Милоша 1А/2
За јавног бележника
Јавнобележнички приправник
Негосава Капларевић
бр. решења ЈКС: IV-6-1379/2020
од 24.02.2020. (двадесет четврти други две
хиљаде двадесете) године.

(потпис) (печат)



УОП – П:3240-2022

Дана 06.07.2022. (шестог седмог две хиљаде двадесет друге) године, у 12:35 (дванаест часова и тридесет пет минута), у Чачку,
оверено у 1 (један) примерак за потребе странке.

